

## **MASSA MARITTIMA - Agriturismo MONTEBAMBOLI**

### **La Maremma, terre d'histoire**

Où que vous tourniez votre regard, vous tomberez sur des vestiges de la riche Histoire de cette région, qui fut terre des Etrusques avant de devenir celle des Romains (grands constructeurs et pourvoyeurs de belles ruines !) remplacées ensuite par les châteaux et les villages médiévaux, sans oublier les imposantes forteresses souvenirs de presque deux siècles de domination espagnole. Autant de témoignages d'Histoire et de culture qui ont imprégné tant le paysage que l'architecture et ses traditions, une harmonie rare, où chaque village a conservé son originalité et son caractère et même sa gastronomie.

Envie d'en apprendre plus sur les Etrusques :

les anciennes cités de Vetulonia, Roselle, la nécropole de Sovana et le village fortifié de Ghiaccio Forte, et néo-gothique vous tendent les bras dans plein de lieux et de Populonia, sont à votre portée.

Encore soif d'Histoire et de belle nature, la Maremma médiévale et néo-gothique vous tendent les bras dans plein de lieux mythiques tels Castiglione della Pescaia, la forteresse Orsini Sorano, le Cassero du sel les remparts de Grosseto, la cathédrale de Massa Marittima ou encore l'abbaye de San Rabano.

### **A la disposition des hôtes**

La maison de campagne se trouve sur le territoire de Massa Marittima à proximité des magnifiques endroits de la Maremma.

Vous êtes accueillis dans une sorte de petit village avec une ferme en pierre, entourée de cottages indépendants.

Une belle piscine à débordement (18 x 6 m) parfait ce lieu.

Le domaine couvre 27 hectares d'oliviers, de terres arables et de maquis méditerranéen. La position légèrement surélevée (200m. au-dessus du niveau de la mer) et la proximité de la côte en font le climat idéal, agréablement ventilé par temps chaud.

### **Descriptif des logements**

Les 4 cottages de 45 m<sup>2</sup> issus de la restructuration de l'ancien domaine privilégient les matériaux naturels (pierre, liège).

Tous disposent d'un séjour, coin cuisine aménagé de lave-vaisselle, machine à café, micro-ondes, grille-pain, plaques de cuisson,

1 chambre matrimoniale, salle d'eau avec douche, wc, et d'un patio extérieur privé, vue sur le jardin.

La maison principale dispose par ailleurs de 2 chambres doubles avec salle d'eau et vue panoramique.

Les logements sont non-fumeurs. Lits de bébé et d'enfants à disposition.

### **Activités et alentours**

La propriété offre des chemins pour un retour à la nature, marche nordique, VTT, randonnée. De discrètes affiches balisent les chemins expliquant la flore et la faune locale.

## **Distances**

Cala Violina à 35 km, à 25 km Baratti avec sa forêt de pins ; les plages de sable blanc et les dunes de Sterpaia Park sont à 20 km.

De Piombino (30km) l'île d'Elbe et les îles de l'archipel toscan sont à portée de bateaux navettes.

La Maremma est une magnifique terre à découvrir selon vos envies :

Sassetta 20 km, vous pouvez faire de l'équitation dans divers manèges, du golf au club de Punta Ala

(45 km) et au Pelagone Golf Club de Gavorrano (28 km), la voile et la plongée et de la planche à voile à Punta Ala.

Les richesses artistiques ne sont pas en reste. La ville médiévale de Massa Marittima (10 km) l'ancien village de Castiglione della Pescaia (45km) l'abbaye de San Galgano et l'Ermitage de Montesiepi (45km) les sites de Baratti (15 km) Populonia (29km) et Vetulonia (40 km) les fouilles archéologiques de Roselle (60km).

## **Conditions de location**

**Arrivée** à partir de 16.00 à 20.00

**Départ** à partir de 08.00 jusqu'à 10.00

**Piscine** ouverte du 1<sup>er</sup> avril au 30 octobre

Les draps et les linges de toilettes sont fournis

Les frais de consommation d'électricité et du WIFI sont compris

Le nettoyage final est compris

Taxe de séjour à régler sur place

**Dans le souci d'offrir les meilleurs prix, veuillez me contacter, car ceux-ci varient selon la saison et les opportunités de dernière minute.**

**De mars à fin octobre CHF 160 à CHF 190 par jour pour 2 personnes**

**De mars à fin octobre CHF 200 à CHF 230 par jour pour 4 personnes**

## **Témoignages des vacanciers**

Un coin de paradis sur terre, hôtesse très sympathique, belle maison avec toute l'intimité qu'il faut. Magnifique piscine pour se rafraîchir lors d'une chaude journée d'été en Toscane. Belle région avec de beaux villages médiévaux .... » Christophe

En pleine nature, le souci du détail tant pour l'extérieur que l'intérieur, la disponibilité totale du propriétaire pour tous les besoins du client, la piscine à débordement dans un endroit charmant ...Davide

Tout est merveilleux ! Super hôtesse ! Propriété fantastique. Merci Sabrina ! Vous pouvez partir à tout moment si vous le souhaitez, mais vous ne pouvez jamais partir...Ingo

Super endroit si vous aimez le calme, joli jardin et piscine. Intérieur de la chambre de bon goût. Hôtesse à l'écoute et a pris du temps pour nous donner des conseils sur la région. Nous avons même eu de la salade fraîche et des courgettes de leur jardin... Tamara

Endroit incroyable dans un endroit incroyable. Sabrina, la propriétaire, est incroyable. »

Merveilleusement isolé, sensationnellement calme et relaxant au maximum. Avec beaucoup de goût, le sens des détails et un concept de couleur harmonieuse, Sabrina a créé une merveilleuse oasis de paix. Une super piscine avec une vue interminable... René

Une position panoramique à laquelle s'ajoute la rénovation habile et passionnée qui rend tous les coins magnifiques. La piscine est mon point fort: Vous vous reposez à l'ombre d'un grand liège, entre pierres et buissons,... Pieraccina

Sabrina est une personne exquise, l'ambiance et le lieu ne manquent de rien, une magie!!!! Gabriele