

PIETRASANTA – Capezzano Pianore Villa 4-6 personnes 100 m2

La Versilia est une petite région dans le nord de la Toscane, dont le nom vient de la rivière Versilia qui coule des Alpes Apuanes jusqu'à la mer, à travers les districts municipaux de Stazzema, Seravezza, Forte dei Marmi et Pietrasanta.

Bien connue pour ses plages de sable s'étirant sur plus de 20 km, aimé par les sculpteurs Henry Moore, Mitoraj, Botero et beaucoup d'autres.

Le charmant bourg médiéval de Pietrasanta est un centre de renommée internationale pour les artistes travaillant le marbre et le bronze.

Autour de la place de la cathédrale, plusieurs cafés et restaurants, où vous pourrez vous régaler de la cuisine locale. Forte dei Marmi est appréciée par les touristes du monde entier qui passent leurs vacances dans les magnifiques villas ombragées, profitant du soleil et du shopping dans les boutiques de créateurs. Le marché hebdomadaire qui a lieu le mercredi dans le centre-ville est célèbre dans toute l'Italie pour la qualité et la variété de son offre.

Extérieurs

Piscine d'eau salée de 4 x 12 m, espaces aménagés avec chaises longue et parasol. Barbecue. Place de parc ombragée dans la propriété. Portail d'accès fermé par télécommande.

Distances

Capezzano Pianore ses magasins ses cafés ses restaurants, à 2 km. Pietrasanta ses galeries d'art et ses artistes, ses banques, pharmacie, restaurants à 4 km.

Plages de sable fin, mer à 4 km – Carrara et ses carrières de Michel Ange sont à 15 km, Lucca à 18 km – Pisa à 25 km - Firenze à 90 km – Siena 160 à km.

Sans oublier les vastes plages (libres) de sable situées au nord et au sud de Viareggio.

Depuis Lausanne : 530 km - (par autoroute 430 km).

La villa

Nichée dans les collines proches de Pietrasanta et non loin de la mer, cette très belle propriété de 1,1 hectare d'oliviers et de forêt offre des couchers de soleil somptueux.

Lieu idyllique, idéal pour le repos, tranquillité absolue, à proximité des centres mythiques de la Versilia et des Cinque Terre.

Construite il y a environ 10 ans, la villa est de conception moderne, de vastes baies vitrées permettent de vivre dans un écrin de verdure.

Superbe vue sur la campagne environnante et la mer au loin.

A' proximité de la villa un pavillon pour 2 personnes est situé à l'orée du bois.

Vaste séjour de 60m2, cheminée, coin repas et coin cuisine aménagé, frigo, cuisinière à gaz, four, lave-vaisselle, lave-linge.

WIFI, chaîne stéréo, projecteur avec lecteur CD.

2 chambres à coucher pour 2 personnes de 14 m2 chacune.

1 lit de 170 x 200 m. et 2 lits de 90 x 200.

2 salles de bains avec douche, WC.

Le pavillon

20m2

2 personnes

Chambre à coucher de 16 m2, WC, douche lavabo de 4 m2.

1 lit de 170 x 200.

Commentaires de nos hôtes

Juste un petit mot pour vous dire que nous avons eu énormément de plaisir lors de notre séjour en Toscane, où nous avons découvert une région magnifique avec ses collines, la bonne nourriture, les bons vins. Tout a bien été et nous vous remercions pour tout.

Nous avons eu un super contact avec le propriétaire très gentil et à l'écoute de ses hôtes. J.P.
2017

Conditions de location

Dans un souci de vous offrir les meilleurs prix, veuillez me contacter, car ceux-ci varient selon la saison et les opportunités de dernière minute.

De mi-mars à fin octobre, CHF 460.- / jour

Les draps sont fournis. Les linges de toilette ne sont pas fournis.

Entretien de la piscine 1 fois par semaine inclus dans le prix de location de même que les frais d'électricité.

Location du samedi au samedi. Pas de caution à déposer.

Les animaux admis uniquement sur demande

A régler sur place

Le nettoyage final de € 150.-

Taxe de séjour : € 1.50 / jour / personne